



1. Hace 5 años se contrajo una deuda para cancelarla durante 18 años, por medio de abonos de Q12,500.00 al final de cada cuatro meses, reconociendo el 18% anual de interés capitalizable bimestralmente. El día de hoy nos informan que la nueva tasa a aplicar será del 20% anual capitalizable trimestralmente. ¿Cuál es el valor original del préstamo? Y ¿Cuál es el valor de la nueva renta, considerando que el plazo original no se modifica? **A= 196,823.64 R= 13,487.75**
2. La empresa xx obtuvo un préstamo por Q1,500,000.00 a 15 años plazo. El banco cobra el 14% anual de interés capitalizable trimestralmente, se cancelará mediante pagos semestrales anticipados. El primero se realizará al principio del tercer año de obtenido el préstamo, al concluir el plazo deberá hacer un pago de Q125,000.00. Se desea conocer el valor de cada pago semestral. **A= 1,484,133.21 R= 170,031.16**
3. Con el fin de montar una fabrica, un empresario solicitó un préstamo al banco por Q125,000.00 hace 4 años, el cual le fue concedido con las siguientes condiciones de pago: Plazo total 9 años, el 17% anual de interés con capitalización mensual, cuotas niveladas trimestrales vencidas, haciendo el primer pago al final del tercer trimestre después de contratado el préstamo. El día de hoy, el empresario por razones financieras toma la decisión de cancelar el saldo de capital, por lo que le solicita como Gerente Financiero de su empresa que calcule el saldo de capital a pagar. **R=7,695.25 A=101,763.51**
4. Un empresario solicita sus servicios para que elabore la tabla que muestre la forma cómo logrará reunir Q400,000.00 en una institución financiera que reconoce el 14% anual de interés capitalizable cada tres meses, si realiza seis depósitos al inicio de cada semestre. **i = 0.071225 R=52,039.43**
5. Usted realiza una serie de cinco pagos semestrales con el objeto de cancelar un adeudo de Q175,000.00, haciendo el primer pago al final del 2° semestre de contratada la deuda, capital utilizado para la compra de maquinaria para su empresa, la institución bancaria le cobra el 12% anual de interés capitalizable cada 3 meses. Elabore el estado respectivo que muestre cómo se extingue la deuda. **i=0.0609 R= 4,482.39**

NUESTRO COMPROMISO:

**Mantener el apoyo académico permanente
para los estudiantes.**

